Notice is hereby given that the Extra-Ordinary General Meeting of the Members of Unistar Multimedia Limited will be held on Monday, February 13, 2023, at 11.00 A.M. through Video Conferencing (VC) facility/Other Audio-Visual Means (OAVM), to transact the business that wit be set forth in the Notice of EGM ('Notice').

The EGM is convened in compliance with the applicable provisions o Companies Act, 2013 and rules made thereunder read with General Circulars No. 14/2020 dated April 08, 2020, No. 17/2020 dated April 13, 2020, No. 22/2020 dated June 15, 2020. No. 33/2020 dated Septembe 28, 2020, No. 39/2020 dated December 31, 2020, No. 10/2021 dated June 23, 2021, No. 20/2021 dated December 08, 2021 and No. 3/2022 dated May 5, 2022 issued by Ministry of Corporate Affairs ('MCA Circulars') and SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, ('Listing Regulations') read with SEBI Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/79 dated May 12, 2020 read with Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2021/11 dated January 15 2021 and SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2022/62 dated May 13, 2022 without the physical Presence of the Members at a common venue.

In accordance with the MCA Circulars, the Notice will be sent only through electronic mode to those members whose e-mail ids are registered with the Company/Depository Participants (DPs). The Notice will also be available on the website of the Company at www.unistarmulti.com websites of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited at www.bseindia.com Further, members can join and participate In the EGM through VC/OAVM facility only. The instructions for joining and manner of participation in the EGM will be provided in the Notice. Members attending the EGM through VC/OAVM shall be counted for the purpose of reckoning the Quorum under Section 103 of the Companies Act 2013.

Members holding shares in physical form and who have not yel registered/updated their e-mail ID with the Company are requested to register/update their email ID with Skyline Financial Services Private Limited by sending requests at info@skylinerta.com with details of folio number and attaching a self-attested copy of PAN card and self-attested copy of any other document (eg. Driving License, Passport, Aadhar Card etc.) in support of address of the members.

Members holding shares in dematerialized mode are requested to register/update their email ID with their respective Depository Participant(S).

The Company will provide remote e-voting facility to all its members to cast their votes on the resolutions set forth in the Notice. Additionally, the Company will provide the facility of voting through e-voting system during the EGM. The detailed procedure for casting votes through remote evoting at the EGM shall be provided in the Notice.

This advertisement is being issued for the information and benefit of all the members of the company in compliance with the MCA Circulars.

Date: January 18, 2023 Place: Mumbai

By the Order of Board of Directors For Unistar Multimedia Limited Jagdish Kumar Patel

Managing Director

FEDERAL BANK

LCRD Mumbai Division

The Federal Bank Ltd., LCRD/Mumbai Division, 134, 13th Floor, Jolly Maker Chamber No. 2, Nariman Point, Mumbai, Maharashtra-400 021

E-mail: mumlcrd@federalbank.co.in CIN: L65191KL1931PLC000368, Phone: 02222846676, 2222853712, 2222028427 "Speed Post With AD"

1) Mr. Ashok Kumar Kamlaprasad Tiwari alias Ashok Kumar Tiwari alias Ashok Kumar Kamlaprasad K Tiwari, Son of Mr. Kamlaprasad Tiwari.

Address: Acacia Building Room No. 305, 3rd Floor, Vasant Valley, Gandhare Village, Khadakpada, Near Madhav Sankalp, Kalyan West, Thane, Maharashtra-421 301. 2) Mrs. Mithalesh Ashok Tiwari, Wife of Mr. Ashok Kumar

Kamlaprasad Tiwari, Address: Acacia Building Room No. 305, 3rd Floor, Vasant Valley, Gandhare Village, Khadakpada, Near Madhav Sankalp, Kalyan

West, Thane, Maharashtra-421 301. Notice issued under section 13(2) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (hereinafter referred to as Act)

The 1st of you as principal borrower and 2nd as guarantor/

co-obligant/co-borrower/mortgagor availed (A) Commercial Vehicle loan with number 12856900001141 of ₹30,00,000/- (Rupees Thirty Lakhs Only) on 22.02.2022 for

purchase of brand newTata Goods Carrier and (B) Commercial Vehicle loan with number 12856900001158 of ₹30,00,000/- (Rupees Thirty Lakhs only) on 22.02.2022 for

purchase of brand new vehicle Tata Goods Carrier from The Federal Bank Limited a company registered under the Companies Act having registered office at Aluva (hereinafter referred to as the bank) through its branch at Mumbai/Crawford Market, after executing necessary security agreements/loan documents in favour of

Towards the security of the aforesaid credit facilities availed from the Bank, 1st of you have created security interest in favour of the Bank by way of hypothecation in respect of the following movable properties.

Description of Hypothecated Movable Properties Hypothecation of Brand-New TATA LPT 2818 BS-VI Goods Carrier (HGV), having Chassis No. MAT794002N1B04740, Engine No. B5. 6B6A180D02122B63896967, Fuel Type : Diesel, Arctic White Colour aring Registration Number MH 04 KU6342 and rec the Regional Transport office, Thane, Maharashtra.

Hypothecation of Brand-New TATA LPT 2818 BS-VI, Goods Carrier (HGV), having Chassis No. MAT794002N1B04714, Engine No B5.6B6A180D02122A63895024, Fuel Type: Diesel, Arctic White Colour bearing Registration Number MH 04 KU6341and registered with the Regional Transport office, Thane, Maharashtra.

The aforesaid hypothecated security properties are hereinaften referred to as 'secured assets'. You have defaulted repayment of the above-secured debts in violation of the agreed terms and the accounts became Non Performing Assets as on 21.12.2022, as per the guideline of RBI. The undersigned being Authorised Officer of the Federal Bank Ltd. hereby informs you that the following amounts are due from you jointly and severally under the respective loan accounts maintained with Mumbai/Crawford Market branch of the Bank

(A) a sum of ₹ 29,10,213/- (Rupees Twenty Nine Lakhs Ten Thousand Two Hundred and ThirteenOnly) is due as on 22.12.2022 under your Commercial Vehicle loan with number 12856900001141 and (B) a sum of ₹ 29,11,715/- (Rupees Twenty Nine Lakhs Eleven Thousand Seven Hundred and FifteenOnly) is due as on 22.12.2022 under your Commercial Vehicle loan with number 12856900001158.

As such, the Bank as a secured creditor as envisaged under section 2(zd) of the Act hereby call upon you, as contemplated under Sec.13 (2) of the said Act, to pay the said amount with further interest

(A) @ 9.51 % per annum inyour Commercial Vehicle loan with number 12856900001141, with monthly rests along with 4% overdue interest from 22.12.2022 onwards and

(B) @ 9.51% per annum inyour Commercial Vehicle loan with number 12856900001158, with monthly rests along with 4% overdue interest from 22.12.2022,

from you jointly and severally, till the date of payment and costs within

60 days from the date of this notice, failing which the Bank as a secured creditor shall be constrained, without prejudice to any of its other rights and remedies, to take, without any further notice, the following recourse measures prescribed under section 13(4) of the Act against vou.

- To take possession of the secured assets described above and transfer the said assets by way of lease, assignment or sale for realising the dues.
- To take over the management of the secured assets and transfer
- them by way of lease, assignment or sale for realising the dues.

 To appoint any person to manage the secured assets the ossession of which has been taken over by the bank.
- To require at any time by notice in writing, to any person who has acquired any of the secured assets from you and from whom any money is due or may become due to you, to pay to the bank.

You are also put on notice that as per section 13(13) of the Act, you shall not after receipt of this notice transfer by way of sale, lease or otherwise any of the secured assets referred to in this notice in any manner whatsoever to the prejudice of the interest of the bank without

You are also put on notice that Section 13(6) of the Act empowers the bank to give a valid title to the transferee all rights in, or in relation to, the secured asset transferred as if the transfer had been made by the owner of such secured asset. Please be informed that in the event of your failure to discharge your liability in full within 60 days from the date of this notice and the bank initiates remedial actions under the provisions of the Act, you shall further be liable to pay to the bank all cost, charges and expenses incurred in that connection. Your attention is also invited to the provisions of section 13 (8) of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets (security properties). In case the dues are not fully satisfied with the sale proceeds of the secured assets, the bank shall proceed against you for the recovery of the balance amount personally. This notice is issued without prejudice to the other rights and remedies available to the bank for recovering its

Dated this the 29th day of December 2022.

its prior written consent.

For, The Federal Bank Ltd. **Assistant Vice President & Division Head** (Authorised Officer under SARFAESI Act)

PUBLIC NOTICE

We are investigating the title of Shri Abhishek Kuldeep Pednekar and Ms. Hitakshi Kuldeep Pednekar both residing at Mumbai to the property described in the schedule hereunder. Any person/party having any claim on any part or portion of the said property by way of sale; exchange; lease; encumbrance; charge; mortgage; pledge; tenancy; occupancy rights; trust or otherwise howsoever is/are required to make the same known to us in writing supported by copies of documents at 201, Maruti Mansion, Raghunath Dadaji Street, Fort, Mumbai - 400 001 within 15 days of the date of publication of this notice failing which such claim/s, if any, shall be deemed to have been waived and/or abandoned

SCHEDULE

ALL THAT piece or parcel of private slum land admeasuring 836.127 square meters as per Property Register Cards and bearing Plot No. 605 of Chembur Scheme No. III and corresponding CTS Nos. 322 and 322 / 1 to 23 of Revenue Village and City Survey Chembur, Taluka Kurla, Mumbai Suburban District togetherwith structures standing thereon and situate at Chhagan Mitha Petrol Pump, Sindhi Society, Sion Trombay Road, Chembur, Mumbai 400 071.

Date: 18th January, 2023.

Prasanna Sarpotdar PS Legal Advocates & Solicitors 201. Maruti Mansion. Raghunath Dadaji Street, Fort, Mumbai - 400 001



E-Tender Notice

Chandrapur Super Thermal Power Station MAHAGENCO invites Proposals from reputed and experienced Companies to Participate in the Competitive bidding Process to following Tenders

- S. Tender NO(Rfx No)/ Description/ Estimated Cost in N. Rs.
- 3000035128/Work contract for assistance to operation and allied work at CHP-D in Unit #8&9 of CSTPS, Chandrapur, Rs.5539474/-
- 2 3000035153/Supply of analytical/Lab Reagents Glassware, PVC ware at WTP-II, CSTPS, Chandrapur, Rs.994450.40
- 3000035150/Work Contract of repairing of various Electronic cards of 500MW Unit-5,6,7 & WTP-II at CSTPS Chandrapur/Rs.840000/-
- 3000035190/A) BOP Balance Work of CHP Complex of Unit 8&9 Area of CSTPS, Chandrapur B) BOP Balance Work of TG Building, Mill & Bunker & Non Plant Building at Unit 8&9, CSTPS, Chandrapur/Rs.13176650/-
- 5 3000035219/Supply & Installation of Analysers at WTPII CSTPS, Chandrapur/Rs.2347973/-
- 3000035196/AMC for VPI rewinding/repairs of 6.6KV and 2.3KV HT motors of above 1000KW ratings installed at U-8&9, CSTPS, as & when required basis/Rs.5502071/-
- 3000035223/AMC for servicing of BFV & diaphragms v/v's in softening/DM plant in WTP-II, CSTPS, Chandrapur, Rs.810193.04

Above floated tender published in MAHAGENCO online Portal. For the detailed Tender document, interested bidders should visit SRM Website https://eprocurement. mahagenco.in for (Sr. No.01 to 07) For any query Contact No. 8554991818.

> Sd/-**CHIEF ENGINEER (O&M) CSTPS, CHANDRAPUR**



MAHANAGARPALIKA

BRIHANMUMBAI

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that M/s. Shanti Developers, a partnership firm, the owner of the land bearing Survey No. 107 Hissa No. 5 corresponding to C.T.S. Nos. 59, 59/1 to 11 of village Malad (North) has come forward for surrendering the land free of cost and free of encumbrances to the Brihanmumbai Municipal Corporation (BMC), more particularly described in the schedule hereunder written, which is affected by proposed 9.15 mtr. D. P. Road as per sanctioned Development Plan 2034 of 'R/South' Ward in lieu of grant of the Transfer of Development Rights (T.D.R.) in form of Development Right Certificates as per the provision of Regulation no. 32 of Development Control and Promotion Regulations for Greater Mumbai, 2034.

Any person or persons (which means and includes Individuals, Firms, Companies, Association of person statutory bodies/entities or any other authorities, etc.) having any share, right, title, interest, claim, demand or objection in respect of the said land mentioned in the Schedule hereunder written or any part thereof, as and by way of ownership, sale, exchange, transfer, lease, sub-lease, mortgage, gift, tenancy, leave and license, trust, inheritance, bequest, possession, maintenance, hypothecation, charge, lien, easement, litigation, disputes of whatsoever nature are or otherwise or any other rights or interests of whatsoever nature, are hereby called upon to make the same known in writing to the undersigned at-the office of the Law Officer, Legal Department. Municipal Head office (Annexe Building), 3rd Floor, Mahapalika Marg, Fort, Mumbai-400 001, within 15 (fifteen) days from the date of publication hereof with documentary proof/evidence or Court Orders thereof for any such purported claim/ objection, otherwise such claim or demand shall be deemed to have been waived to all intents and

If no claim or objection is received as mentioned heremabove. BMC will complete the procedure of grant T.D.R. on its own merits without making any reference or regards to any such purported claim or interest which shall be deemed to have been waived for all intents and purpose and the same shall not be binding upon the BMC.

THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO: (CHE/TDR/0325/WS-II)

All that pieces or parcels of vacant land or grounds situate, lying and bearing Survey No. 107 Hissa No. 5 corresponding to C.T.S. Nos. 59, 59/1 to 11 of village Malad (North) in the Registration District and Sub-District of Mumbai City, admeasuring 27.78 sq.mtrs. or thereabouts, affected by proposed 9.15 mtr. D. P. Road in sanctioned Development Plan of 'R/South' Municipal Ward and bounded as follows:

On or towards the East by : C.T.S. No. 59(part) of village Malad (North)

and Existing Road On or towards the West by C.T.S. No. 59 of village Malad (North)

C.T.S. No. 58A of On or towards the South by village Malad (North) On or towards the North by C.T.S. No. 51 of village

Malad (North) Dated this 17th day of January 2023

Advocate & Law Officer For Municipal Corporation PRO/2602/ADV/2022-23 of Greater Mumbai Let's together and make Mumbai Malaria free

EDELWEISS ASSET RECONSTRUCTION CO. LTD. CIN - U67100MH2007PLC174759

APPENDIX IV-A[See proviso to rule 8(6)] SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES OF TWILIGHT LITAKA PHARMA

Edelweiss

Indian Bank ALLAHABAD

APPENDIX-IV {Rule-8(1)}
POSSESSION NOTICE (for immovable property)

Whereas The undersigned being the Authorized Officer of the Indian Bank under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 8 and 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice dated 20.06.2022 Calling upon the borrower/Guarantors/mortgagors 1) M/s In &out Advertising Pvt. Ltd. (borrower) 2) Mr. A. V. Gopalakrishnan Iyer (Gurantor and Mortgagor) 3) Mrs Radha Gopalakrishnan Iye (Gurantor and Mortgagor) 4) Mr. Prashant Gopalakrishnan Iyer (Gurantor) with our MSME-Branch, Andheri West, MUMBAI to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 4,02,23,699 [Rupees Four Crores Two Lakhs Twenty Three Thousand Six Hundred And Ninety Nine Only] within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrowers/guarantors/mortgagors having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers/guarantors/ mortgagors and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under Section 13 (4) of the said Act read with Rule 8 and 9 of the said rules on this 13th day of January of the year 2023.The borrowers/guarantors/mortgagors in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Indian Bank for an amount of Rs. 4,02,23,699 [Rupees Four Crores Two Lakhs Twenty Three Thousand Six Hundred And Ninety Nine Only] as on 19.06.2022 and interest thereon "We draw attention to the provisions of Section 13(8) of the SARFAESI Act

and the Rules framed there under which deals with your rights of redemption over the securities'

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

All that part and parcel of the property consisting of approximately 17.439 cents of land in Survey No. 622/1, 623/5, 2225/1 together with building thereon situated in Chembukkavu village, Thrissur SRO, Thrissur Dist. Kerala state

On the North by : By Property of Jiju Paul Puthanangadi
On the South by : By Property of Varappan Payyappilly

Plaint

Presented 22.10.2018 and filed on Date

25.01.2022

answer plaint under section 27, Order V,

rule I and 8 and Order VII rule 9 of

code of civil

code, 1908

On the East by : By Road On the West by : By Property of Mary John Payyappilly, Tom John, Anila Rose Date: 13/01/2023 **Authorised Office**

IN THE HIGH COURT OF JUDICATURE AT BOMBAY

ORDINARY ORIGINAL CIVIL JURISDICTION SUIT NO. 23 OF 2022 IN THE MATTER OF: 1. DHANESH AMRITLAL DOSHI, Age - 63 years, Indian

Inhabitant Having his residential address at: - 403, Rajgir Building, Old Nagardas Road, Andheri (East), Mumbai – 400069. 2. JITENDRAAMRITLAL DOSHI, Age - 60 years, Indian Inhabitant Having his residential at: - 611, Ram Jharukha Tower No. 2, S. V. Road, Andheri (West), Mumbai - 400058. Mobile No. 9821043020, Email id: info@doshienterprises.com ...PLAINTIFFS

1. AFTAB SHAIKH Director / Authorised Signatory of the Defendant No. 3 2. MANNAN JABBAR SHAIKH Director/Authorised Signatory of the Defendant No.3, both the Defendants having address at:- A/21, Classic Villa, Bandivali Hill Road, Jogeshwari (W), Mumbai 400102 3. WINSWAY INFRASTRUCTURE PVT. LTD.. (Company Strike Off) A Private Limited Company CIN No: U45201MH2000PTC127963. Having Registered office at: Office No. 12, Minar Tower, Behind Aqsa Bakery, S. V. Road, Jogeshwari (W) Mumbai - 400102]

I. AFTAB SHAIKH, 2. MANNAN JABBAR SHAIKH,

.. Defendants abovenamed WHEREAS the above named Plaintiff has initiated a suit against you, as set out in the Plaint nnexed herewith.

written statement of your defence and serve a copy of the written statement on the Plaintif within 30 days from the service of this summons upon you and in case you fail to file the ritten statement within the said period of 30 days, you shall be allowed to file the writter tatement on such other day, as may be specified by the Court, for the reasons to be recorded in writing, but which shall not be later than ninety days from the date of service of summons as per Order VIII. Rule - 1 of Civil Procedure Code, 1908.

And whereas the suit will be placed for directions on the board of the Prothonotary and Senior Master on such date as may be directed by him, for directions as to the date of trial and other matters concerning the suit.

Take further notice that if you fail to file your appearance in person or a Vakalatnama and written statement as directed above, or if you fail to appear before the Prothonotary and Senior Master the suit may be ordered to be set down on board on any subsequent day as 'undefended" and you will be liable to have a decree or order passed against you. Witness Shri S.V. Gangapurwala Acting Chief Justice, at Bombay

aforesaid, This 11th day of January, 2023



For Prothonotary &

Sd/

Sd/-

Sealer

Advocate for Plaintiff

This 11th day of January, 2023.

per eligibility criteria are available to you and in case you are eligible and desire to avail the free legal

ervices, you may contact any of the above Legal Services Authority/Committee

Corporate Identification Number (CIN): L45400MH2008PLC179914 red Office: Knowledge House, Shyam Nagar, Off, Jogeshwari-Vikhroli Link Jogeshwari East, Mumbai – 400060. **Tel**: 022 – 40552200. **Fax**: 022 – 40552201.

otice is hereby given that pursuant to provisions of section 108 and 110 of the Companie Act, 2013 ("the Act") read with Rule 20 and 22 of the Companies (Managen Administration) Rules 2014 read with General Circular nos 14/2020 dated April 8, 2020 the General Circular Nos. 17/2020 dated April 13, 2020, 20/2020 dated May 5, 2020, 22/2020 ated June 15, 2020, 33/2020 dated September 28, 2020, 39/2020 dated December 31, 2020 02/2021 dated January 13, 2021, 10/2021 dated June 23, 2021, 20/2021 dated December 3, 2021 and 3/2022 dated May 5, 2022, Circular no. 11/2022 dated December 28, 2022 issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA Circulars") and Circular No. SEBI / HO / CFD CMD1/CIR/P/2020/79 dated May 12, 2020 and SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2021 11 dated January 15, 2021 ("SEBI Circulars), Regulation 44 of Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 as mended from time to time and such other applicable laws and regulations, the Company as on January 17, 2023, completed the dispatch of Notice of Postal Ballot electronically via e-mail to all the Members whose e-mail addresses are registered with the Company/Registrar nd Transfer Agent or Depositories as on January 13, 2023 for seeking approval of the member of the Company by way of Postal Ballot for the matters as stated in the Notice of Postal Ballot. Members holding shares in physical mode, who have not registered/updated their email ddresses with the Company, are requested to register/update the same by clicking on https://linkintime.co.in/emailreg/email_register.html or by writing to the Company with details of Folio No. and attaching self-attested copy of PAN card at info.fmnl@futuregroup.in

(a) In accordance with the terms of aforesaid MCA Circulars and SEBI circulars, the hard copy of this Notice, Postal Ballot Form and pre-paid business envelope are not required to be sent to the members. The communication of the assent or dissent of the Member

In compliance with provisions of Section 108, 110 and other applicable provisions of the Act read with (i) Rule 20 and 22 of the Companies (Management and Administration Rules, 2014 as amended from time to time; (ii) Regulation 44 of the Listing Regulations and (iii) applicable provisions of Secretarial Standards issued by ICSI from time to time the Company has provided e-voting facility through NSDL e-voting platform. The procedure/instructions for e-voting is given in the notes forming part of the Notice o Postal Ballot. In case of any queries related to e-voting, the user manual is available for Members in download section of www.evoting@nsdl.com or in case of any grievances with respect to e-voting, you may contact to NSDL by email at evoting@nsdl.co.in or write to the Company secretary at info.fmnl@futuregroup.in or to RTA at followin

Tel: +91 22 49188000; Fax: +91 22 49186060

Email: rnt.helpdesk@linkintime.co.in

E-voting would commence on Wednesday, January 18, 2023 at 9:00 a.m. IST and end on Thursday, February 16, 2023 at 5:00 p.m. IST. The e-voting manual shall be disabled by NSDL thereafte

cut-off date The Notice of Postal Ballot along with explanatory statement and other annexures is displayed on the website of the Company at www.fmn.co.in, websites of Stock

Exchanges at www.nseindia.com and also on the website of NSDL at www.evoting@nsdl.com. Members who have not received the Postal Ballot Notice can download the same from either websites as provided above. The Company has appointed Mr. Alwyn D'souza, Company Secretary in Practice, of M/s. Alwyn D'souza & Co, Company Secretaries, Mumbai, (Membership No. 5559 and

Certificate of Practice No. 5137) or failing him Mr. Jay D'Souza (Membership No. FCS 3058 and Certificate of Practice No. 6915), of Jay D'Souza & Co., Practicing Company Secretaries as the Scrutinizer for conducting the Postal ballot Process and e-voting in a fair and transparent manner. a) The result of the Postal Ballot will be announced on or before February 18, 2023 and shall be displayed on the website of the Company at www.fmn.co.in and on the website

For Future Market Networks Limite

Anil Cherian Head - Legal and Company Secretary

Notice is hereby given that we are investigating the title of Smt. Pragna Sharad Dadbhawala at Shop No. 15, Ground Floor, Broadway Shopping Centre, Dr. Babasaheb Ambedkar Road, near Khodadad Circle, Dadar (East), Mumbai- 400014, and Shri. Sharad Vijaylal Dadbhawala at Shop No. 16, Ground Floor, Broadway Shopping Centre, Dr. Babasaheb Ambedkar Road, near Khodadad Circle, Dadar (East). Mumbai- 400014 to the shares and premises described in the Schedule below.

Any person or persons having any right, title, interest, share, benefit, claim, objection or demand in respect of the premises (or any part thereof) described in the schedule hereunder written of license, lease, tenancy, sale, exchange, mortgage, equitable mortgage, gift, trust, inheritance, bequest, possession, lien, charge, maintenance, limited liability partnership, association of person, partnership, joint venture or any financial institute, company, bankers, family arrangement / settlement, litigation, or decree or order of any authority, court of law or otherwise, having any claim by way of loan or otherwise and also any person or institution or company or bankers in possession of any of the original title deeds and / or receipts or otherwise, howsoever are hereby required to make the same known in writing with the documentary proof thereof to the undersigned at his office at Office No. 4, 1st Floor, Kala Vidya Sankul, Opposite Central Plaza Theatre, Girgaum, Mumbai- 400004 within 14 days from the date hereof, failing which such share, right, title, interest, benefit, claim, objection and / or demand, if any, shall be deemed to have been waived and abandoned and shall be disregarded.

Description of the said Shops:

All that piece and parcel of the premises being Commercial, bearing Shop no. 15, admeasuring 217 sq. ft. built up area on the Ground Floor of the building known as Broadway Shopping Centre of the society known as Broadway Cooperative Society Ltd., constructed on the piece and parcel of land bearing C. S. No. 792A/10 of Matunga Division on Dr. Babasaheb Ambedkar Road, near Khodadad Circle, Dadar (East), Mumbai- 400014 along with five incidental shares of face value of Rs. 50/- (Rupees Fifty Only) each, of the aggregate value of Rs. 250/- (Rupees Two Hundred Fifty Only) bearing numbers 241 to 245 (both inclusive), bearing Share Certificate number 49, issued by the Broadway Cooperative Society Ltd.

bearing Shop no. 16, admeasuring 217 sq. ft. built up area on the Ground Floor of the building known as Broadway Shopping Centre of the society known as Broadway Cooperative Society Ltd., constructed on the piece and parcel of land bearing C. S. No. 792A/10 of Matunga Division on Dr. Babasaheb Ambedkar Road, near Khodadad Circle, Dadar (East), Mumbai- 400014 along with five incidental shares of face value of Rs. 50/- (Rupees Fifty Only) each, of the aggregate value of Rs. 250/- (Rupees Two Hundred Fifty Only) bearing numbers 106 to 110 (both inclusive), bearing Share Certificate number 22, issued by the Broadway Cooperative Society Ltd.

Veera Shinde Advocate, High Court.

Edelweiss House, Off C.S.T Road, Kalina, Mumbai - 400 098.

LTD [IN LIQUIDATION] -Auction sale notice for sale of immovable assets under the Securitization and Reconstruction

of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to rule 8(6)

and Rule 9(1) of the Security Interest (enforcement) Rules, 2002.

lotice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower i.e. Twilight Litak Pharma Limited (in liquidation) through the Official Liquidator, High Court Bombay and Guarantors that the below described immovable property mortgaged/charged to Edelweiss Assel Reconstruction Company Ltd (EARC) in its capacity as trustee of EARC Trust SC 35, SC 19 and SC 31 along with ICICI Bank Limited, Union Bank of India and Barclays Bank PLC hereinafte referred to as "Secured Creditors", the possession of which has been taken by the Authorised Officer [AO] of EARC, will be sold on "As is where is", "As is what is" and "Whatever there is" on February 9, 2023 at 11 a.m. for recovery of Rs 224,09,00,000/- (Rupees Two Hundre and Twenty Four Crores and Nine Lakhs only) due to the secured creditors as on July 3 2012 from Twilight Litaka Pharma Limited (in liquidation) and its guarantors namely Mr. Rajendra Bora, Mr. Abhijit Bora, Mr. Nainish Bora, Mr. Gopal Kuppuswamy Ramourti, Borachem Industrie imited together with future interest until repayment/realization. The Reserve Price will be Rs 13,60,00,000/- [Rupees Thirteen Crores Sixty Lakhs Only] and

the Earnest Money Deposit [EMD] will be Rs 1,36,00,000/- [Rupees One Crore Thirty Size Lakhs Only].

DESCRIPTION OF SECURED ASSET ndustrial unit comprising of land at Survey No 116(2A) & 116(2B), measuring 5.71 acres togeth

er with structures situated at Village Vadgaon Maval, Chakan Phata, Old Mumbai Pune Highwa Taluka - Maval, Pune terested parties can take inspection of the secured asset on January 24, 2023 between 11.00

a.m. to 4.00 p.m. For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provider n EARC's website i.e. www.edelweissarc.in. The E-auction will be conducted through C-1 India Private Limited (E-auction service provider). The bid document containing the detailed terms and conditions of the E-auction and the bid form are available on the website of the C-1 India Prival Limited i.e. https://www.bankeauctions.com

The interested bidders may remit the Earnest Money Deposit of Rs 1,36,00,000/- (Rupees On

Crore Thirty Six Lakhs only)	to the bank account of EARC details of which are gi	ven be
Account Holder Name	Edelweiss Asset Reconstruction Company Ltd	
Account Number	0004103000054719	
Bank	IDBI Bank	
Branch	Mittal Court, Nariman Point, Mumbai – 400 021	
IFSC Code	IBKL0000004	

The last date for submission of EMD is 8th February 2023. Before submitting the bids, prosper tive bidders are advised to visit the websites mentioned above and go through the bid document ntaining the detailed terms and conditions of the E-auction. Interested parties can contact the Authorized Officer of EARC on 8879969180/9874827665 and

write to the AO at venkatesh.chandrasekhar@edelweissarc.in

nterested parties can contact the E-auction service provider on 9594597555 and write to the at support@bankeauctions.com for any queries with respect to the E-auction process. Date: January 18, 2023 For Edelweiss Asset Reconstruction Compa

MATTER SOLUTION STATE BANK OF INDIA Stressed Assets Management Branch: 2nd Floor, Paramsidhhi Complex.

Opp, V.s. Hospital, Ellisbridge, Ashram Road, Ahmedabad 380006, Phone No: 079 - 26581206/108, Mail ID: sbi.04199@sbi.co.in **PUBLIC NOTICE**

Notice is hereby given to public in general and the Borrower(s) / Guarantor(s) whose ames are appearing herein below in particular that the Loan / Credit Facilities availed by the Borrower(s) from the Bank has not been repaid despite repeated notices Further, the Borrower(s) and Guarantor(s) are declared as Wilful Defaulter by the Bank ollowing due process of law. The public is hereby cautioned that any dealings with the Borrower(s) / Guarantor(s) shall be subject to the legal recourse available to the Bank The Borrower(s) / Guarantor (s) are hereby advised to pay their dues within fifteen days

	0 11 1 0 1	
	Names of Guarantors	Photographs of
١.	& their Address	Borrowers/Guarantors
	Borrower Name :-	
	Ashapura Intimates Fashion Limited	
	Regd. Office: Shop No. 3-4, Ground Floor, Pacific Pl	aza, Plot No. 507, TPS IV, Off

Shri Harshad Hirji Thakka

Shri Hitesh Subhash Punja

Shri Dinesh Chnubha

Shri Harshad Hirji Thakkar (Director & Guarantor of Ashapura Intimates Fashion Limited), Flat No. 2603 - 2604, E-6, A Wing, Sarvodya Heights, Near Jain Derasar Parshavnath Nagar, Village - Pada Nahur, S F Nagar, Mulund (West), Mumbai - 400080.

Guarantors Name :-

B.S. Road, Mahim Division, Dadar - West, Mumbai - 400028.

failing which appropriate legal actions shall follow/proceed

Shri Hitesh Subhash Punjani (Director & Guarantor of Ashapura Intimates Fashion Limited), Flat No. 10, Sangam Sadan, Kisar Nagar, 1. Mulund Checknaka, Thane (W). Wagle Indl Estate, Thane, Maharashtra 400604.

Shri Dinesh Chnubha Sodha (Director & Guaranto)

Flat No. 2806, 28th Floor, Building No. 4, D Wing, CEDAR, Runwal Greens Nahur Village, Kurla Taluka Mulund Goregaon Link Road Bhandup (W), Mumbai- 400078,

of Ashapura Intimates Fashion Limited).

L. Flat No. 1403, Zenith Co Op Housing Society, Behind Santoshi Mata Mandir, Mulund West Mumbai - 400081.

Name of the Unit: Ashapura Intimates Fashion Limited. Total dues Rs. 165.65 Crore

as on 30.11.2022 (+interest & other expenses there after) Branch Manag SBI, SAM Branch, Ahmedah

FUTURE MARKET NETWORKS LIMITED

Email: info.fmnl@futuregroup.in / Website: www.fmn.co.in NOTICE OF POSTAL BALLOT

Please note that:

would take place through e-voting facility/system only.

Mr. Ashok Sherugar, Assistant Vice President - Tech Group

Link Intime India Private Limited C-101, 247 park, L.B.S Marg, Vikhroli West, Mumbai – 400083

Voting rights of the Members has been reckoned as on January 13, 2023, which is the

of NSDL and shall also be communicated to BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited, where the shares of the Company are listed.

VERSUS

B. WINSWAY INFRASTRUCTURE PVT. LTD.

You are hereby required to file in this Court an appearance in person or a Vakalatnama and a

Senior Master O. S. Read, No. 10032, Advocate Code No. 416 Off. 2/4, 1st Cross, Old Hanuman Lane, 3rd Floor, Mumbai – 400 002. Off: 6610 7755 / 99, Email: contact@siddharthmurarka.lawyer

You are hereby informed that the Free Legal Service from the State Legal Services Authority, High Courl Legal Services Committee, District Legal Services Authority and Taluka Legal Services Committee as

PUBLIC NOTICE

Along with All that piece and parcel of the premises being Commercial,

Dated this 18th January, 2023

Place : Mumbai

Sd/-

(Shri Sunil Sonawane)

Date : January 17, 2023

कब्जा सूचना

न्याअर्थी, **जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड** (पूर्वी जनलक्ष्मी फायनान्शियल सर्व्हिसेस लिमिटेड अशी ज्ञात) चे प्राधिकृत अधिकारी सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअलल असेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ चे नियम ३ सहवाचता कलम १३ (१२) अन्वये त्याना मिळालेल्या शक्तीच्या आधारे कर्जदार/सह-कर्जदारांना त्यांच्या नावासमोरील रक्कमेसह सदर सूचनेमध्ये नमुद अशा लागु दराने त्यावरील व्याज च्यासह भरणाच्या आणि/किंवा वसलीच्या दिनांकापर्यंत पृढील व्याज लागु असलेले अनुषंगिक खर्च, परिव्यय, प्रभार इ. सदर सूचनेच्या प्राप्ती पासून **६० दिवसांत** चुकती करण्यासाठी **मागणी सूचना** जारी केली आहे.

	to King a superior of the state of the superior of the superio									
अ.	कर्ज क्र.	कर्जदार/सह-कर्जदार/हमीदार/	रोजी प्रमाणे १३(२) सूचना दिनांक/ थकीत	दिनांक/वेळ आणि						
क्र.		गहाणदार	देय (रु.)	कब्जा प्रकार						
१	४५६७८६४००००२७० ४५६७९६६००००३८१ आणि ४५६७९६६००००७२	१. मे. बालाजी जेम्स २. श्री. जिन्नेश शामजी फरीया	२८–१०–२०२२, रु. ४,१२,७३,६३९.९८ (रुपये चार कोटी बारा लाख त्र्याहत्तर हजार सहाशे एकोणचाळीस आणि अठ्ठयाण्णव पैसे मात्र) २५/१०/२०२२ रोजीस आणि त्यावरील व्याज	दिनांकः १३-०१-२०२३ वेळः दु. १.४५ सांकेतिक कब्जा						
	तारण मत्तेचे वर्णन: ठाणे महानगरपालिकेच्या ज्युरिडिक्शन मधील आणि नींदणीकृत जिल्हा आणि उप-जिल्हा ठाणे मधील गाव चेंद्रनी च्या टिका क्र. ३, शहर									

क्ति क्र. ३०१/२, ३०२/३, ३०३ आणि ३०४ धारक जिमनीवर बांधकामित स्टेशन रोड, ठाणे, तालुका आणि जिल्हा ठाणे येथे स्थित श्री सिद्धी विनायक उ ज्ञात बिल्डिंग मधील संपूर्ण दसऱ्या मजल्यावर असलेला परिसर, मोजमापित ३६०० चौ.फुट (रूम वाचून आणि वगळून मोजमापित २०० चौ.फुट. स्टेशन रोड व्या दिशेने) चे सर्व ते भाग आणि विभाग. **सिमाबद्ध: पूर्वेस:** अंतर्गत रोड**, पश्चिम:** ठाणे स्टेशन रोड, उत्तर: शेशमाई बिल्डिंग**, दक्षिण:** रिजबूल हाऊस.

(रुपये एकोणतीस लाख अठ्ठयाण्णव हजार तीनशे नव्वद आणि पंच्याऐंशी पैसे मात्र) ३१५९९६७०००००४२ २. गुणवंत सोनी आणि सांकेतिक कब्जा 33809890000868 २५/१०/२०२२ रोजीस आणि त्यावरील व्याज **तारण मत्तेचे वर्णन** : फ्लॅट क्र. ६०१, मोजमापित ६७५ चौ.फूट, ६वा मजला, ए विंग, गोकुळ वैभव, पुर्ण प्रज्ञा हायस्कुल समोर, भरूचा रोड डेरी, दहिसर

१. श्री. जिगर सोनी

ते भाग आणि विभाग

१. श्रीम. लिला तुकाराम बागुल __ दिनांकः १६–०१–२०२३ २८-१०-२०२२, रु. ४,७४,५६९.७०/-30999880000770 २. श्री. तुकाराम बागुल (रुपये चार लाख चौऱ्याहत्तर हजार पाचशे ३०९९९६७०००००९१ एकोणसत्तर आणि सत्तर पैसे मात्र) मांकेतिक कब्जा २५/१०/२०२२ रोजीस आणि त्यावरील व्याज तारण मत्तेचे वर्णनः रूम क्र. १०, बराक क्र. १०४−ए, मोजमापित ४६ यार्ड्स, वॉर्ड क्र. ६, खाता क्र. ५२९/४६१, उल्हासनगर−१, जि. ठाणे च्या धारव

ज्याअथीं वरील नमूद कर्जदार/सह–कर्जदार/हमीदार/गहाणदारांनी थकीत रकमेची परतफेड करण्यास कसूर केली असल्याने वरील नमूद कर्जदारांना आणि जनतेला याद्वारे सूचना देण्यात येते की**, जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड** चे प्राधिकृत अधिकाऱ्यानी वरील नमूद दिनांकारोजी सदर नियमांच्या नियम ८ सहवाचता सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) अन्वये त्यांना मिळालेल्या शक्तींचा वापर करून वरील नमुद मिळकत/तारण मत्तेचा **सांकेतिक कब्जा** घेतला. वरील नमुद

स्थावर मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग. **पूर्वेस:** रूम क्र. ९, बराक क्र. १०४-ए, **पश्चिम:** रूम क्र. ११, बराक क्र. १०४-ए, **उत्तर:** मेन प्रवेश, **दक्षिण**

कर्जदार/सह-कर्जदार/हमीदार/गहाणदारानी आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येते की, उपरोक्त मिळकत/तारण मत्ते सह कोणताही व्यवहार करू नये. सदर मिळकत/तारणमत्तेसह कोणताही व्यवहार केल्यास हा **जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड** च्या अधीन राहिल ठिकाणः ठाणे सही / - प्राधिकृत अधिकारी

दिनांकः १८.०१.२०२३

38499880000068

जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड करीता

<u>फ्युचर मार्के</u>ट नेटवर्क्स लिमिटेड

कॉर्पोरेट आयडेन्टिटीफिकेशन नंबर (सीआयएन): एल४५४००एमएच२००८पीएलसी१७९९१४

नोंदणीकृत कार्यालय: नॉलेज हाऊस, श्याम नगर, जोगेश्वरी विक्रोळी लिंक रोडलगत, जागेश्वरी पूर्व

मुंबई-४०० ०६० फोन: ०२२-४०५५२२०० फॅक्स: ०२२-४०५५२२०१

ईमेलः info.fmnl@futuregroup.in/ वेबसाईटः www.fmn.co.in

पोस्टल बॅलटची सूचना

सचना यादारे देण्यात येते की. कंपनी अधिनियम. २०१३ (''अधिनियम'') च्या कलम १०८ आणि ११०

सहवाचता कंपनीज (मॅनेजमेंट अँड ॲडमिनिस्ट्रेशन) रुल्स, २०१४ च्या नियम २० आणि २२ सहवाचता

निगम व्यवहार मंत्रालयाद्वारे जारी जनरल सर्क्युलर क्र. १४/२०२० दिनांक ८ एप्रिल, २०२०, १७/२०२०

दिनांक १३ एप्रिल, २०२०, २०/२०२० दिनांक ५ मे, २०२०, २२/२०२०, दिनांक १५ जून, २०२०,

३३/२०२०, दिनांक २८ सप्टेंबर, २०२०, ३९/२०२० दिनांक ३१ डिसेंबर, २०२०, ०२/२०२१

दिनांक १३ जानेवारी, २०२१, १०/२०२१ दिनांक २३ जून, २०२१, २०/२०२१ दिनांक ८ डिसेंबर, २०२१ आणि ३/२०२२ दिनांक ५ मे, २०२२ सर्क्युलर क्रे. ११/२०२२ दिनांक २८ डिसेंबर, २०२२

(''एमसीए सर्क्युलर्स''), आणि सर्क्युलर क्र. सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी १/सीआयआर/पी/२०२०/७९ दिनांक १२ मे, २०२० आणि सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी

२/सीआयआर/पी/२०२१/११ दिनांक १५ जानेवारी, २०२१ (''सेबी सर्क्यलर्स''), वेळोवेळी

सुधारणेनुसार सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर

. रेक्वायरमेंटस्) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन ४४ आणि अशा इतर प्रयोज्य नियम आणि विनियमच्य

तरतुदीं अनुसरून कंपनीने पोस्टल बॅलटच्या सूचनेत नमूद बाबीकरिता पोस्टल बॅलटच्या मार्गाने कंपनीच्या

सभासदांची मंजरी मिळविण्यासाठी १३ जानेवारी. २०२३ रोजीस कंपनी/रजिस्टार आणि टान्सफर एजंट

किंवा डिपॉझिटरीजकडे ईमेल पत्ते नोंदविलेल्या सर्व सभासदांना ईमेलद्वारे इलेक्ट्रॉनिकली पोस्टल बॅलट

प्रत्यक्ष स्वरूपात शेअर्स धारण केलेले सभासद ज्यांनी कंपनीकर्डे त्यांचे ईमेल पत्ते नोंदविलेले/अद्ययावत

केलेले नाहीत त्यांना https://linkintime.co.in/emailreg/email_register.html वर क्लिक करून किंवा <u>info.fmnl@futuregroup.in.</u> येथे पॅन कार्डची स्वसाक्षांकीत प्रत जोडून आणि फोलिओ क्र. च्या

्ए) वरील एमसीए सर्क्युलर्स आणि सेबी सर्क्युलर्सनुसार सदर सूचनेची हार्ड कॉपी, पोस्टल बॅलट प्रपत्र आणि प्रिपेड बिझनेस ॲन्व्हलप सभासदांना पाठविणे आवश्यक नाही. सभासदांच्या सहमती किंवा

ंबी) ॲक्टच्या कलम १०८ आणि ११० आणि इतर प्रयोज्य तरतुदी सहवाचता (i) वेळोवेळी

सुधारणेनुसार कंपनीज् (मॅनेजमेंट अँड ॲडमिनिस्ट्रेशन) रुल्स, २०१४ च्या नियम २० आणि २२,

(ii) लिस्टिंग रेग्युलेशन्सच्या रेग्युलेशन्स ४४ आणि (iii) वेळोवेळी आयसीएसआयद्वारे जारी

सेक्रेटरीयएल स्टॅण्डर्डस्च्या प्रयोज्य तरतुदींच्या अनुपालनात कंपनीने एनएसडीएल ई-व्होटींग

प्लॅटफॉर्ममार्फत ई-मतदान सुविधा पुरवलो आहे. ई-मतदानाची प्रक्रिया/माहिती ही पोस्टल बॅलट

सूचनेच्या भाग टिपांमध्ये दिलेली आहे. ई-मतदानाशी संबंधित कोणत्याही चौकशी करिता युजर मेन्युअल www.evoting@nsdl.com च्या डाऊनलोड सेक्शनमध्ये सभासदांसाठी उपलब्ध आहे किंवा ई-मतदानाच्या संदर्भातील कोणत्याही तक्रारीकरिता तुम्ही <u>evoting@nsdl.co.in</u> येथे ईमेल

द्वारे एनएसडीएल कडे, किंवा info.fmnl@futuregroup.in. येथे लेखी कंपनी सेक्रेटरी किंवा

तपशिलासह कंपनीला लिहून ते नोंदविण्याची/अद्यवत करण्याची विनंती करण्यात येत आहे.

असहमतीचा पत्रव्यवहार फक्त ई-मतदान सुविधा/पध्दतीमार्फत घेण्यात येईल.

सी-१०१, २४७ पार्क, एल.बी.एस. मार्ग, विक्रोळी पश्चिम, मुंबई-४०० ०८३

(सी) ई-मतदानाला बुधवार, १८ जानेवारी, २०२३ रोजी स. ९.०० वा. भाप्रवे सुरूवात होईल आणि

(डी) सभासदांचे मतदानाचे हक्क हे १३ जानेवारी, २०२३ जी कटऑफ तारीख आहे रोजीस मोजण्यात

पोस्टल बॅलट सचनेसह स्पष्टिकरणात्मक विवरणपत्र आणि इतर जोडपत्र हे कंपनीची वेबसाई

www.fmn.co.in, स्टॉक एक्सचेंजची वेबसाईट www.bseindia.com आणि www.nsein-

<u>dia.com</u> वर आणि एनएसडीएलची वेबसाईट <u>www.evoting@nsdl.com</u> वर दर्शवलेले आहेत

(एफ) कंपनीने मोकळ्या आणि पारदर्शक बाबीमध्ये ई-मतदान आणि पोस्टल बॅलट प्रक्रिया घेण्यासाठी

ज्या सभासदांना पोस्टल बॅलट सूचना प्राप्त झालेली नाही ते वर दिल्यानुसार वेबसाईटवरून

परिनिरिक्षक म्हणून मे. अल्विन डी'सुझा अँड कं., कंपनी सेक्रेटरीज, मुंबई (सभासदत्व क्र. ५५५९

आणि सर्टिफिकेट ऑफ प्रॅक्टिस क्र. ५१३७) चे कंपनी सेक्रेटरी इन प्रॅक्टिस श्री. अल्विन डि'सुझा,

किंवा ते नसल्यास जय डी'सझा अँड कं. प्रॅक्टिसिंग कंपनी सेक्रेटरीज चे श्री. जय डि'सझा

(सभासदत्व क्र. एफसीएस ३०५८ आणि सर्टिफिकेट ऑफ प्रॅक्टिस क्र. ६९१५) यांची नियुक्ती

कंपनीची वेबसाईट www.fmn.co.in येथे दाखविला जाईल आणि जेथे कंपनीचे शेअर्स सूचीबध्द आहेत त्या बीएसई लिमिटेड आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडियाला सुध्दा कळविण्यात

फ्युचर मार्केट नेटवर्क्स लिमिटेडकरित

हेड-लिगल आणि कंपनी सेक्रेटरी

अनिल चेरियन

(जी) पोस्टल बॅलटचे निष्कर्ष १८ फेब्रुवारी, २०२३ रोजी किंवा पूर्वी घोषित करण्यात येतील आणि

गुरुवार १६ फेब्रुवारी, २०२३ रोजी सायं. ५.०० वा. भाप्रवे संपेल, ई-मतदान मॉड्युल त्यानंतर

सूचना पाठविण्याचे काम कंपनीने १७ जानेवारी, २०२३ रोजी पूर्ण केले आहे

खालील पत्त्यावर आरटीए यांना संपर्क करू शकता

श्री. अशोक शेरुगर, सहाय्यक उपाध्यक्ष - टेक ग्रुप

फोन: +९१ २२ ४९१८८०००; फॅक्स: +९१२२४९१८६०६०

लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड.

ईमेल: <u>rnt.helpdesk@linkintime.co.in</u>

ु एनएसडीएल द्वारे निष्क्रिय करण्यात येईल.

येतील.

ठिकाण: मंबर्ड

दिनांक: १७ जानेवारी, २०२३

डाऊनलोड करू शकतात

कृपया नोंद घ्यावी की:

२८-१०-२०२२, रु. २९,९८,३९०.८५



जना स्माल फायनान्स बंक (शेड्युल्ड कमर्शियल बँक)

<u>नोंदणीकृत कार्यालयः</u> दि फेअरवे, तळ आणि पहिला मजला, सर्ल्हे क्र. १०/१, ११/२ आणि १२/२बी, डोमलूर लगत, कोरामंगला इनर रिंग रोड, ईजीएल बिझनेस पार्कच्या पढे चल्लाघट्टा, बंगलुरू - ५६००७१ शाखा कार्यालयः जना स्मॉल फायनान्स बँक, मोदी प्लाझा, कार्यालय क्र. ७०४/७०५, मुकुंद नगर, स्वारगेट, लक्ष्मीनारायण सिनेमा हॉल समोर, पुणे-४१९०३७

जाहीर सूचना

याद्वारे सार्वजनिक सूचना देण्यात आली आहे की. आमचे अशिल श्री किशोर ओतरमल जैन (यापुढे ''वेंडर'' म्हणून संबोधले जाईल) यांच्या जिमनीच्या संदर्भात विक्रेत्याचे सर्व हक, शीर्षक आणि हित खरेदी आणि संपादन करण्यासाठी शीर्षकाची चौकशी करत आहे. अधिक विशेषत वर्णन केलेल्या सूचीमध्ये येथे लिहिलेल्या यापुढे "**सदर जमीन"** म्हणून संदर्भित. या संदर्भात, आम्हाला आमच्या अशिलाने उक्त जमिनीच्या विक्रेत्याच्या शीर्षकाची चौकशी करण्याचे निर्देश दिले आहेत.

विक्री, अभिहस्तांकन, हस्तांतरण, भेटवस्तू, देवाणघेवाण, ताबा, व्यवसाय, गहाण, शुल्क धारणाधिकार, भाडेपट्टा, पोट-भाडेपट्टा, भाडेकरार, पोटभाडेकरू, परवाना, सहजता, द्रस्ट, वारसा, मृत्युपत्र, उत्तराधिकार, देखभाल, भार, खटला डिक्री किंवा विकास हक्क/एफएसआयसह इतर अधिकार, कोणत्याही लेखनादारे, करारादारे कन्व्हेयन्स डीड, कुटुंब व्यवस्था/ समझोता, खटला किंवा हुकूम किंवा कोणत्याही प्राधिकरणाचा आदेश किंवा आदेश, कायद्याचे न्यायालय किंवा अन्यथा कसेही लिखित स्वरुपात या मार्गाने जमीन किंवा तिचा कोणताही भाग किंवा पार्सल यांच्या संदर्भात कोणताही हक्क, अधिकार टायटल, इस्टेट किंवा हितसंबंध असलेल्या सर्व व्यक्ती, त्याच्या कागदोपत्री पुराव्याच्या प्रमाणित प्रतींसह (ईमेल नोटीसच्या बाबतीत स्कॅन केलेल्या) खाली स्वाक्षरी केलेल्यांना विनंती केली जाते. खाली नमूद केलेला पोस्टल पत्ता किंवा ईमेल पत्ता येथे प्रकाशित झाल्यापासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत. त्यात अयशस्वी झाल्यास असे वाटा. हक्क. अधिकार, स्वारस्य, लाभ, दावा. आक्षेप आणि/किंवा मागणी, जर असेल तर, ते माफ केले आहे असे मानले जाईल आणि सोडले गेले आहे आणि दुर्लक्ष केले जाईल असे मानले

अकषिक जमिनीचे ते सर्व भाग किंवा विभाग (१) सर्वे/गट क्रमांक २१ हिस्सा क्र. बी भूखंड क्र. १ व २०, ६० ते ८० आणि ८९ ते ९५ आणि भूखंड क्र ९७ एकूण क्षेत्रफळ १२,१२९ चौ. मीटर (२) सर्वेक्षण/गट क्रमांक २४ हिसा क्र. ५ बी भूखंड क्र. १ ते ५५ ११, मापित ८९३ चौरस मीटर, रायगडच्या नोंदणी जिल्हा व उपजिल्ह्यातील गाव उसळे येथे पडलेले. अस्तित्वात आणि वसलेले आहे आणि खालीलप्रमाणे चतुःसीमा आहे:

जाईल.

२१ हिसा क्र. ब : उत्तरेकडे किंवा दिशेने : २६/२, २४/३,

२४/५अ. दक्षिणेकडे किंवा दिशेला : सर्व्हे क्रमांक २६/४ विकर्ड किंवा दिशेला : सव्हें क्र. ३ वर किंवा दिशेने पश्चिम : सीमा

२४ हिसा क्र. ५ बी: उत्तरेकडे किंवा दिशेला : सर्व्हे क्र. २५/०, २६/३ दक्षिणेकडे किंवा दिशेला : वहाळ दिशेला किंवा पूर्वेकडे : सर्व्हे क्र. ३

पश्चिमेला किंवा दिशेला : सर्व्हे क्रमांक २४/४ दि. १० जानेवारी २०२३ रोजी अधिवक्ता ऋषभ धानुका

पत्ता - २१, २ मजला, खटाऊ बिल्डिंग, एन डी बँक स्ट्रीट, फोर्ट, मुंबई-४०० ००१ ईमेल - rishabh@adlegal.co.in

सूचना

तमाम जनतेस कळविण्यात येते की, श्री मुकेश पारेख व श्रीम मीरा धेडिया हे ठाणेच्या नोंदणीकृत जिल्हा आणि उप-नोंदणीकत जिल्ह्यामधील आणि आता मीरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या हद्दीमधील गाव डोंगरी , तालुका आणि जिल्हा ठाणे येथे स्थित, वसलेले आणि असलेले जूना सर्व्हे क्र. १३, नवीन सर्व्हे क्र. ३३, हिस्सा क्र. ३२ मोजमापित १४६५ चौ. मीटर्स धारक जिमन माझ्या अशीलांना विकण्यास

इच्छक आहेत.

कोणत्याही व्यक्तींना सदर मिळकत त्यावरील कोणत्याही भागाविरोधात किंवा त्याकरिता विक्री, भाडेपट्टा, धारणाधिकार, प्रभार, भेट, कुळवहिवाट, सुविधाधिकार, वारसा किंवा कोणत्याही प्रकारचा कोणताही इतर हितसंबंधाच्या मार्गे कोणतेही दावे असल्यास तसे लिखित स्वरूपात दस्तावेजी पुराव्यासह एकत्रित निम्नस्वाक्षरीकारांना सदर सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून १४ दिवसांच्या कालावधीत कळविणे ही विनंती करण्यात येत आहे. कसूर केल्यास, कोणतेही तसे दावे गृहित धरले जाणार नाहीत आणि ते त्यागित समजले जातील.

दिनांक: १७ जानेवारी, २०२३. सुप्रिया डी. नाईक

१०४, सरोज प्लाझा, १५० फूट रुंद फ्लायओव्हर रोड, मॅक्सस मॉल जवळ, भाईंदर (पश्चिम), ठाणे - ४०१ १०१.

जाहीर सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, माझे अशील हे परिसर असाः द मँगलोरिअन गार्डन होम्स को-ऑप. हाऊसिंग सोसा. लि., १३२, हिल रोड, बांद्रा(पश्चिम) मुंबई ४०००५० अशा ज्ञात सोसायटीमधील रेबेलो हाऊस अशा ज्ञात इमारतीच्या १ल्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. ३ए मोजमापीत अंदाजे ७३.३४ चौ मी चटई क्षेत्र (यानंतर संक्षिप्ताकरिता सदर फ्लॅट असा उल्लेख) यासह शेअर प्रमाणपत्र क्र. ४९ अन्वये विभिन्न क्र. ५११ ते ५१५ (दोन्ही एकत्रित) धारक प्रत्येकी रू. ५०/- चे ५ पूर्ण भरणा श्रेअर्स (यानंतर सदर फ्लॅट असा उलेख)च्या खरेदीकरिता सौ लीना ॲन पिंटो यांच्यासह वाटाघाटी करत आहेत. त्यांच्याद्वारे हे घोषित करण्यात येते आहे की, सदर फ्लॅट हा सर्व भार व कारणीभूत शंका आणि स्पष्ट आणि पणनयोग्य नामाधिकारांपासून मुक्त आहे. सर्व व्यक्ती ज्यांना कोणताही दावा, हक्क, नामाधिकार वा हितसंबंध सदर फ्लॅट आणि सदर शेअर्समध्ये विक्री स्वरूपात, अदलाबदल, गहाण, प्रतिज्ञा, बक्षीस, विश्वस्त, वारसाहक, उत्तराधिकार, कब्जा, भाडेपट्टा, धारणाधिकार, कुळवहीवाट, निर्वाह, सुविधाधिकार वा जप्ती, परवाना, अत्यंदान, शेअर, कायद्याच्या कोणत्याही न्यायालयाचा हकूमनामा किंवा आदेश किंवा दायित्व किंवा आश्वासन, अन्य स्वरूपात असल्यास, लिखित पद्धतीने निम्नस्वाक्षरीकारांना खालील नमूद कार्यालय पत्त्यावर पुष्ठ्यर्थ कागपत्रांसह सदर सूचनेच्या प्रसिद्धीच्या तारखेपासून १४ दिवसात याद्वारे सूचित करण्याची आवश्यकता आहे. कसूरवार ठरल्यास, गृहीत धरण्यात येईल की, सदर फ्लॅट सर्व बोजांपासून मुक्त आहे आणि तशा दाव्यांच्या संदर्भाशिवाय सदर फ्लॅटची विक्री/हस्तांतरण पूर्ण करण्यात येईल आणि अशा व्यक्ती/क्तींचा दावा वा आक्षेप असल्यास, अधित्याग केल्याचे आणि/वा सोडून दिल्याचे समजण्यात येईल. सदर सूचनेच्या प्रसिद्धीच्या तारखेपासून १४ दिवसानंतर दावा विचारात

सदर दिनांक १८ जानेवारी, २०२३.

सौ. स्वाती एस. गाला सौ. हेतवी गाला मारू वकील, उच्च न्यायालय

गोल्ड कॉईन अपार्टमेंट्स, वाकोला चर्चसमोर, सांताक्रुझ (पूर्व), मुंबई - ४०००५५



महावीर नगर, चारकोप शाखा

प्रती. एम मोहम्मद अरशद अन्सारी फ्लॅट क्र. ३०४/बी, ३ रा मजला, महालक्ष्मी इमा., मालवणी क्र. ८, मालवणी, मालाड पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र ४०० ०९५

आणि श्री. मोहद अर्शद अन्सारी. फ्लॅट क्र. ७०२/बी, ७ वा मजला, महालक्ष्मी रेसिडन्सी, मालवणी महालक्ष्मी सीएचएसएल, आरएससी६, म्हाडा लेआऊट,

मालवणी, मालाड पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र ४०० ०९५

महोदय/महोदया सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये सूचना तुमच्या विनंतीनुसार बँकेने रु. ४८,८०,०००/- (रुपये अट्ठेचाळीस लाख ऐंशी हजार मात्र) -च्या एकूण रकमेकरिता विविध पत सुविधा तुम्हाला आमच्या महावीर नगर (चारकोप) शाखामार्फत मंजूर केले. आम्ही आमच्याद्वारे मंजूर केलेल्या पतसुविधा आणि सूचनेरोजीस त्या अंतर्गत थकीत रकमेचा तपशील येथे खाली देत आहोत:

सुविधेचे स्वरुप उर्वरीत थकीत मंजुर मर्यादा (ए) स्टार होम लोन रु. ४४,३२,३६२.६६/-₹. ४८,८०,०००/-

(083864880000062) २. बँकेने मंजूर केलेल्या वरील सदर पत सुविधा खालील मत्ता/ तारणाने सुरक्षित केल्या आहेत. (बॅकेकडे भारीत मत्ता/मिळकतींचे तपशील) :

. फ्लॅट क्र. ७०२/बी, ७ वा मजला, महालक्ष्मी रेसिडन्सी, मालवणी महालक्ष्मी सीएचएसएल, आरएससी६, म्हाडा लेआऊट, मालवणी, मालाड पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र ४०० ०९५ चे समतुल्य गहाण

३. तुम्ही सदर पतसुविधेअन्वये बँकेला तुमच्या थकबाकी रकमेची परतफेड करण्यात तुम्ही कसूर केल्याने आम्ही रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडियाने जारी केलेल्या मार्गदर्शक तत्त्वोंनुसार/निर्देशांप्रमाणे **०९.११.२०२२ पासून तुमच्या खात्याचे वर्गीकरण नॉन**-**परफॉर्मिंग** ॲसेट केले आहे.

४. वरील कारणांमुळे याद्वारे आम्ही तुम्हाला वरील ॲक्टच्या कलम १३(२) अन्वये सूचना जारी करून ह्या सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या कालावधीत बँकेने केलेला सर्व बीआर वर ०.००% सध्या मासिक आधारे चक्रवाढीने सध्या द.सा. ०७.४५% दराने अधिक २% दंडात्मक व्याज रु. ४४.३२.३६२.६६ (सचनेच्या तारखेपर्यंत सांपार्श्विक दराने) आणि तुमच्याकडून प्रदानापर्यंत बँकेद्वारे उपार्जित सर्व परिव्यय, प्रभार आणि खर्च अशी रक्कम बँकेला ु अदा करून तुमचे सर्व दायित्व निभावण्यास सांगत आहोत, कसूर केल्यास कृपया ध्यानात ठेवावे की, आम्ही वर वर्णन केलेल्या तारण मत्तांविरुद्ध सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३ अन्वये बँकेला प्राप्त असलेल्या अधिकारांचा वापर करून कारवाई करू. त्याच्या खर्च आणि परिणामांची जोखीम सर्वस्वी तमची असेल

५. आम्ही जेव्हा उपरोक्त कालावधीत परतफेड आणि तारण मत्तांचे विमोचन होईपर्यंत प्रयोज्य दराने व्याज, बँकेला आलेले सर्व खर्च, आकार आणि परिव्यय यासह एकत्रितरित्या बँकेच्या संपूर्ण थकबाकीचे प्रदान करून तुमचे दायित्व निभावण्यास तुम्हाला सांगत आहोत, कृपया महत्त्वाची गोष्ट ध्यानात ठेवावी की, सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३(८) प्रमाणे, तारण मत्तांचे विमोचन करण्याचा अधिकार, तुम्हाला केवळ, तारण मत्तांचे भाडेपट्टा, अभिहस्तांकन किंवा विक्रीदारे हस्तांतरण करण्यासाठी खाजगी कराराने किंवा जनतेकडून दरपत्रके किंवा निविदा मागवून किंवा जाहीर लिलावासाठीची सूचना प्रकाशित होण्याच्या तारखेपर्यंतच उपलब्ध

६. वर वर्णन केलेल्या अधिकारांचा वापर करून रोकड झालेल्या रकमेतून प्रथम आम्हाला आलेला सर्व खर्च. आकार व परिव्यय आणि/किंवा त्याच्याशी निगडित कोणताही खर्च भागवला जार्डल आणि नंतर वर वर्णन केल्यापमाणे मटर सचनेच्या तारखेपासन संविदात्मक दराने व्याजासह बँकेची येणे थकबाकी भागविण्यात येईल आणि बँकेची संपर्ण येणे (कर्जदार किंवा जामीनदार म्हणून बँकेला तुमच्याकडून येणे असलेल्या अन्य कोणत्याही थकबाकीसह) रक्कम वसूल केल्यानंतर कोणतीही रक्कम शिल्लक राहिल्यास तुम्हाला प्रदान केली जाईल. ७. तारण मत्तांविरुध्द सदर अधिकार वापरून रोकड केलेल्या रकमेतून सदर थकबाकी संपूर्ण न भरल्यास, आम्ही तुमच्याकडून सर्व खर्च, इ. सह उर्वरित रक्कम वसूल करण्याकरिता तुमच्या अन्य मत्ता व तुमच्याविरुध्द कर्ज वसुली न्यायाधिकरण/ न्यायालयासमोर कारवाई करण्याचे

आमचे अधिकार राखून ठेवत आहोत. ८. कृपया ध्यानात ठेवावे की, उपरोक्त ॲक्टच्या पोट-कलम (१३) नुसार, ह्या सूचनेच्या प्राप्तीपश्चात, तुम्हाला ह्या सूचनेत उल्लेख केलेल्या कोणत्याही तारण मत्तेचे विक्री, भाडेपट्टा, परवाना. बक्षीस. गहाण किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करण्यास मज्जाव करण्यात येत आहे. ९. ही सूचना जारी करण्यासाठी आणि उपरोक्त कलम १३ अंतर्गत अधिकारांचा वापर

< . हे सांगणे जरूरी नाही की, बँकेला उपलब्ध असलेल्या अन्य कोणत्याही अधिकार किंवा

उपायांना बाधा न आणता ही सूचना तुम्हाला दिली आहे. ठिकाण: मुंबई

करण्याकरिता निम्नस्वाक्षरीकार बँकेचे रितसर प्राधिकृत अधिकारी आहेत.

दिनांक : १४.११.२०२२

प्राधिकृत अधिकारी

कॉर्पोरेट कार्यालय: १ ला मजला 'डरे हाऊस', क्र. २, एन.एस.सी. बोस रोड, चेन्नई-६०० ००१

नियम ८(१) अन्वये कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी **मे. चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट ॲण्ड फायनान्स कंपनी लिमिटेडचे** प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन ॲण्

रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट

(एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसात त्यावरील

व्याजासह ०९–१२–२०२१ रोजीस <mark>रु. ६६,७६,८६७.३८ (रुपये सहासष्ट लाख छह्यात्तर हजार आठशे सदुसष्ट आणि अडतीस पैसे मात्र)</mark> ही सूचनेत नमूद

रक्कम चुकती करण्यासाठी कर्जदार १. महेश रतनलाल चावला, अनु. क्र. ०२ मयत असल्याने त्यांचे कायदेशीर वारसदार असे ज्ञात, २. रीना महेश

चावला, ३. अनिल रतनलाल चावला, ४. बी रतन ट्रेडलिंक, ५. कोमला अनिल चावला आणि ६. रतन सुपर मार्केट यांना बोलविण्यासाठी (कर्ज

कर्जदारांनी रक्कम चुकती करण्यास कसूर केली आहे म्हणून विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ च्या ॲक्टच्या कलम १३ च्या उप-कलम (४) सहवाचता नियमावलीच्या नियम ८ अन्वये **ठाणे येथील मुख्य**

न्यायदंडाधिकारी (सीजेएम) यांच्याद्वारे सी.सी क्र. २२६३/२०२२ मधील मंजूर दिनांक १८ नोव्हेंबर, २०२२ रोजीच्या आदेशानुसार त्यांना प्रदान

तारण मत्तेच्या भरण्याकरीता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भामध्ये ॲक्टच्या कलम १३ चे उप–कलम (८) च्या तरतुर्दीकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधुन घेतले जात आहे.

आणि अडतीस पैसे मात्र) या रकमेकरिता मे. चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट ॲण्ड फायनान्स कंपनी लिमिटेड च्या प्रभाराच्या अधिन राहील.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी खालील नमुद केलेल्या मिळकतीसह व्यवहार करू नये आणि मिळकतीसह

केलेला कोणताही व्यवहार हा त्यावरील व्याजासह ०९-१२-२०२१ रोजीस **रु. ६६,७६,८६७.३८ (रुपये सहासष्ट लाख छह्यात्तर हजार आठशे सदुसष्ट**

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

गाव चेंदणी, ठाणे – ४००६०३ येथे स्थित किशोर नगर को–ऑप हाऊ. सोसायटी लि. च्या इमारतीच्या ए विंगमधील ३ऱ्या मजल्यावरीर

खाते क्र. एक्स०एचईएमएआय००००२५५१४८४) ०९-१२-२०२१ रोजीस मागणी सूचना जारी केली होती.

केलेल्या अधिकारांचा वापर करून **१७ जानेवारी, २०२३ रोजीस** येथे खालील वर्णिलेल्या मिळकतीचा कब्जा घेतला आहे.

आवास फायनान्शियर्स लिमिटेड (पूर्वी एयू हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड अशी ज्ञात)(सीआयएन: एल६५९२२आरजे२०११पीएलसीओ३४२९७) नों. आणि कॉर्पो. कार्यालय : २०१-२०२, २ रा मजला, साऊथ एंड स्क्वेअर, मानसरोवर इंडस्टियल एरिया, जयपुर-३०२०२०

कब्जा सूचना

ज्याअर्थी निम्नस्वाक्षरीकारांनी **आवास फायनान्शियर्स लिमिटेडचे (पूर्वी ''एयू हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड'' अशी ज्ञात)** प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या नियम ९ सहवाचता कलम १३(१२) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर सूचना प्राप्त झाल्यापासून ६० दिवसांत संबंधित सूचनेत नमूद केलेली रककम प्रदान करण्यासाठी खालील नमूद कर्जदारांना बोलाविण्याकरिता मागणी सूचना जारी केलेली आहे. कर्जदारांनी सदरह ्रक्कम प्रदान करण्यास कसूर केलेली आहे म्हणून निन्नस्वाक्षरीकारांनी खालील नमूद तारखेस सदरह अधिनियमाच्या कलम १३(४) सहवाचता सदरह् नियमावलीच्या नियम ९ अन्वये मला प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून येथील खालील वर्णिलेल्या मिळकतींचा कब्जा घेतल

विशेषत: कर्जदार आणि हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावधान करण्यात थेते की, सदरह् मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदरह् मिळकतीच्या देवघेवीचा कोणताही व्यवहार हा खालील नमूद रक्कम आणि त्यावरील पुढील व्याज या रकमेकरिता **आवास फायनान्शियर्स लिमिटेडच्या (पूर्वी ''एयू हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड'' अशी**

ज्ञात) च्या प्रमाराच्या अयान राहाल.			
कर्जदाराचे नाव	मागणी सूचनेची तारीख आणि रक्कम	मिळकतीचे वर्णन	कब्जाची तारीख आणि प्रकार
श्री. शशांक रामचंद्र देशपांडे, सौ. वैशाली शशांक	०९ फेब्रु २२	मिळकत स्थित येथे फ्लॅट क्र. ११, १ ला मजला, ए विंग,	१३ जाने २३ रोजीस
देशपांडे	रु. ४७८२६२/- आणि	माऊली अपार्टमेंट, येथे स. क्र. १६८/९, धर्मा निवास	प्रत्यक्ष कब्जा घेतला
(खाते क्र.) एनएनटीएचएन००३१७-१८००४९३४० आणि	₹. २१९८२३/ −	जवळ, कोन, तलाठी, साजा कोन, भिवंडी, ठाणे, महाराष्ट्र	
एलएनटीएचएन०२५१९-२००१२२१७७	९ फेब्रु २२	मोजमापित ३२.५२ चौ. फू.	
श्री. माधव एकनाथ दुधारे,	०७ नोव्हें २२	हाऊस क्र. २०५, २ रा मजला, ए विंग, भूमी आर्केड, स	१२ जाने २३ रोजीस
सौ. संगिता माधव दुधारे	रु. १५०७८३६.४१/-	क्र. २६, हिस्सा क्र. १बी, गाव सोनारपाडा, तालूका	सांकेतिक कब्जा
(खाते क्र.) एलएनकेएएल०२११७-१८००५८०६९	०५ नोव्हें २२	कल्याण, जि. ठाणे, महाराष्ट्र.	घेतला
		मोजमापित ४८५ चौ. फू.	
श्री. नारायण रामचंद्र देहेरकर,	०७ नोव्हें २२	हाऊस क्र. ४०५, ४ था मजला, इमारत क्र.१, टाईप १,	१२ जाने २३ रोजीस
सौ. नर्मता नारायण देहेरकर	₹. १५२११२३ /−	विंग बी, विघ्नेश्वर रेसिडन्सी नावे ज्ञात इमारत, सीटीएस	सांकेतिक कब्जा
(खाते क्र.) एलएनकेएएल००३२०-२१०१७५८५१	०५ नोव्हें २२	क्र. ५६ए, ५६बी, ३०, येथे गाव, शहापूर, ठाणे,महाराष्ट्र.	घेतला
' '		मोजमापित ३८.८८ चौ. मीटर्स	
श्री. योगेश छगन मोकाशी,	०७ नोव्हें २२	हाऊस क्र. २०४, शिरिषपाडा, पोस्ट कोनी, वाडा,	१२ जाने २३ रोजीस
श्री. छगन मोकाशी, सौ. सुगंधा छगन मोकाशी	र्. १३०४५८२.४१/ -	जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र.	सांकेतिक कब्जा
(खाते क्र.) एलएनबीएसआर०२९१७-१८००५७५९९	०५ नोव्हें २२	मोजमापित ९५३ चौ. फू.	घेतला
पवन अत्माराम वायकर, सौ दिपाली सोपान	२३ नोव्हें २१	फ्लॅट क्र.१०१, १ला मजला, बी विंग, श्री समर्थ कृपा	१२ जाने २३ रोजीस
काळे,हमीदार: श्री मंगेश सोपान ढमढेरे	रु. ९८२५०४/ <i>−</i>	अपार्टमेंट, समता नगर बोनकोडे गाव कोपर खैरणे, नवी	प्रत्यक्ष कब्जा घेतला
(खाते क्र.) एलएनबीएलपी००३१५-१६००१७०५०	२० नोव्हें २१	मुंबई ठाणे, महाराष्ट्र.	
		मोजमापित ३८० चौ. फू.	
श्री. सुदाम वामन सोनावले, सौ. धनश्री सोनावले ,	०८ नोव्हे २२	हाऊस क्र. ३८५, गाव लाहे, तालुका शहापूर, जिल्हा	१६ जाने २३ रोजीस
(खाते क्र.) एलएनबीएसआर०२९१९-२००१०७६७६	रु. ६२००८४/- व	ठाणे महाराष्ट्र. मोजमापित १५३० चौ.फु	सांकेतिक कब्जा
व एलएनबीएसआर११७२१-२२०१८२१९५	₹. १२१०५७/-		घेतला
	०७ नोव्हे २२		
ठिकाण: जयपुर दिनांक: १८-०१-२०२३		प्राधिकृत अधिकारी, आवास फा	यनान्शियर्स लिमिटेड

MOTILAL OSWAL LOANS

मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड

नोंद. कार्यालय: मोतीलाल ओसवाल टॉवर, रहिमतुल्ला सयानी रोड, परळ एसटी डेपोसमोर, प्रभादेवी, मुंबई-४०० ०२५. दूर: (०२२) ४७१८९९९९; संकेतस्थळ: www.motilaloswalhf.com, ई-मेल: hfquery@motilaloswal.com;

मागणी सूचना

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये सूचना

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (सत् अधिनियम) चे कलम १३(२) सहवाचता सेक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ (सदर नियम) च्या नियम ३(१) अंतर्गत, सदर ॲक्टच्या कलम १३(१२) सहवाचता सदर रूलच्या नियम २ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून, प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी सदर ॲक्टच्या कलम १३(२) अन्वये मागणी सूचना जारी करून कर्जदार/सह-कर्जदार, हमीदार यांना त्यांना जारी केलेल्या संबंधित मागणी सूचनेत नमूद केलेल्या कर्ज रकमेची परतफेड करण्यास सांगितले. वरील संबंधात सर्व पक्षकारांना याद्वारे पुन्हा एकदा सूचना देण्यात येते की, ह्या सूचनेच्या प्रसिद्धीपासून ६० दिवसांत येथे खाली नमूद केलेल्या रकमा, मागणी सूचनेच्या तारखे (खां) पासून प्रदानाच्या तारखेपर्यंत पुढील व्याजासह एकत्रितपणे प्रदान कराव्यात. कर्जदार, मागणी सूचनेच्या तारखेस थकीत रक्कम आणि कर्ज रकमेच्या परतफेडी प्रती देऊ केलेल्या तारण यांचे तपशील खालीलप्रमाणे

अनु.	कर्ज करार क्र./कर्जदार/सह-कर्जदारांचे	मागणी सूचनेची	तारणमत्तांचे वर्णन
क्र.	नाव/सह-अर्जदार नाव/ हमीदार नाव	तारीख आणि रक्कम	(स्थावर मिळकत/ती)
१	एलएक्सकेएआर००११६-१७००३२११४/	०९-नोव्हेंबर-२२/रु.५७४८५२/-	फ्लॅट क्र. ००२, तळमजला, विधी अपार्टमेंट, मिळकत क्र.
	विजेंद्र रघुनाथ बाल्मिकी /	(रुपये पाच लाख चौऱ्याहत्तर हजार	२१७८, घर क्र. २३०१, मौजे बांधवली, कर्जत, रायगड
	रीतादेवी विजेंद्र बाल्मिकी	आठशे बावन्न फक्त)	(महा.), महाराष्ट्र-४१०१०१.
?	एलएक्सपीएएन०१८१७-१८००५८५८९/	१३-डिसेंबर-२२/रु.७९७८७७/-	फ्लॅट क्र. १०१, १ला मजला, बिल्डिंग डी-१, सर्व्हें क्र. ६
	वीणा विशाल जोशी/	(रुपये सात लाख सत्याण्णव हजार	हि.क्र. १३, प्राणशु प्राईड, डोंबिवली (पूर्व), आडिवली-
	विशाल भास्कर जोशी	आठशे सत्याहत्तर फक्त)	ढोकळी तर्फे पंचानंद चेरन नगर, ठाणे, महाराष्ट्र-४२१२०२.
æ	एलएक्सव्हीआयआर००३१६-१७००४०७४९/	१३-डिसेंबर-२२/रु.३२२५४९४/-	फ्लॅट क्र. ए/३०५, ३रा मजला, रॉयल पाल्म सीएचएस लि.
	दीपप्रकाश श्रीकांत उपाध्याय /	(रुपये बत्तीस लाख पंचवीस हजार	डांगे कॉम्प्लेक्स जवळ, नालासोपारा पश्चिम, ४०१२०३
	पूजा दीपप्रकाश उपाध्याय	चारशे चौऱ्याण्णव फक्त)	ठाणे, महाराष्ट्र, भारत.
8	एलएक्सव्हीआयआर००४१५–१६०००९२१०/ किरण विरप्पा मेस्त्री / शिल्पा किरण मेस्त्री	१३-डिसेंबर-२२/रु.४५१८६६१/- (रुपये पंचेचाळीस लाख अठरा हजार सहाशे एकसष्ट फक्त)	फ्लॅट क्र. २०५, २रा मजला, बी विंग, सरस्वती अपार्टमेंट. अनु. क्र. १६१ आणि हिस्सा क्र. २/२, कोपरी गाव, विरा पूर्व, पालघर, सनी मंदिर जवळ, ४०१३०५, ठाणे, महाराष्ट्र. भारत.
ц	एलएक्सव्हीआयआर००३१४-१५०००३२५४/ संतोष कुमार रामदेव शहा/	१३-डिसेंबर-२२/रु.३०१५१५२/- (रुपये तीस लाख पंधरा हजार एकशे बावन्न फक्त)	फ्लॅट क्र. २०२, २रा मजला, घर क्र. २६२६/९, ओम श्रेय शिवाजी नगर, जुनी बस्ती गाव सालवाड पालघर, सालवाड ठाणे ४०१५०४, महाराष्ट्र, भारत.
Ę	एलएक्सव्हीआयआर००२१५-१६००२०३८२/ मिथुन प्रशांत बिस्वास / प्रशांत पुलिन बिस्वास	२४-मे-१९/रु.१२३९८०२/- (रुपये बारा लाख एकोणचाळीस हजार आठशे दोन फक्त)	फ्लॅट क्र. १०५, श्ला मजला, सी विंग, बिल्डिंग क्र. ३ कृष्णा अपार्टमेंट, काका चा ढाबा जवळ, व्हॅली कॉम्प्लेक्स. अनु. क्र. ४३, हि. क्र. ५, वसुंधरा, ठाणे, महाराष्ट्र- ४२१३०६.
G	एलएक्सव्हीएएस००११६-१७००२८८४३/	०९- नोव्हेंबर -२२/रु.४५०५८७/-	फ्लॅट क्र. बी/१, तळमजला, ओम साई नित्यानंद अपार्ट
	सँड्रा एडविन डिस्ड्झा /	(रुपये चार लाख पन्नास हजार पाचशे	स.क्र. १७, हिस्सा क्र. १०ए(भाग), १/१, गाव नायगाव,
	रेजिना एडविन डिस्ड्झा	सत्ताऐंशी फक्त)	पालघर, एचडीएफसी बैंक जवळ, ठाणे, महाराष्ट्र ४०१२०७.

जर सदर कर्जदारांनी वरीलप्रमाणे एमओएचएफएल ला प्रदान करण्यात कसूर केली तर, एमओएचएफएल खर्च आणि परिणाम अशा सर्वस्वी सदर कर्जदारांच्या जोखमीवः ॲक्टच्या कलम १३(४) आणि प्रयोज्य नियमांच्या अंतर्गत वरील तारण मन्तांच्या विरोधात कार्यवाही करेल. सदर कर्जदारांना एमओएचएफएल च्या लेखी पूर्व सहमतीशिवार विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य मार्गाने वरील सदर मत्ता हस्तांतर करण्यापासून अधिनियमाच्या अंतर्गत प्रतिबंध करण्यात येत आहे. कोणीही व्यक्तीने सदर अधिनियम किंव नियमांचे उल्लंघन केल्यास अधिनियमाच्या अंतर्गत कारावास आणि/किंवा दंडास पात्र राहतील.

ठिकाण : महाराष्ट्र भाषांतरामध्ये त्रुटी आढळल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य धरण्यात येईल

TATA TATA INVESTMENT CORPORATION LIMITED

एलफिन्स्टन बिल्डिंग, १० वीर नरिमन रोड, मुंबई - ४००००१. दू : ९१ २२ ६६६५ ८२८२ फॅक्स : ९१ २२ ६६६५ ७९१७

सीआयएन : एल६७२००एमएच१९३७पीएलसी००२६२२ ई-मेल : ticl@tata.com वेबसाईट : www.tatainvestment.com

३१ डिसेंबर, २०२२ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि नऊ महिन्यांसाठी अलेखापरीक्षित अलिप्त आणि एकत्रित वित्तीय निष्कर्षांचे विवरण

(रु. कोटीत)

प्राधिकृत अधिकार्र

(मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड)

तपशील	अलिप्त			एकत्रित								
		संपलेली तिमाही		संपलेले नऊ महीने संपलेले वर्ष		संपलेले वर्ष	संपलेली तिमाही		संपलेले नऊ महीने		संपलेले वर्ष	
		अलेखापरीक्षित		लेखापरीक्षित		अलेखापरीक्षित				लेखापरीक्षित		
	38-88-8088	30-09-7077	38-88-88	39-99-9099	39-99-9099	39-03-7077	39-99-9099	30-09-7077	39-99-9099	38-88-8088	39-99-9099	39-03-7077
. एकूण उत्पन्न	२४.७४	९६.०२	५२.५६	२४७.१७	२०७.२५	२५३.५२	३७.६९	१०७.०५	५०.९७	२४६.८२	२०१.९९	२५४.००
कालावधीसाठी करपूर्व निञ्वळ नफा	१८.४९	८९.२०	४६.६२	२२३.००	१८७.९२	२२८.०९	३९.१७	१११.४४	५०.६८	२४७.८९	२१७.०८	२४५.९२
. कालावधीसाठी करोत्तर निव्वळ नफा	१४.८५	८६.१९	३६.८३	२०९.७३	१६८.३४	२०१.३६	३४.७४	१०७.३६	३९.७३	२३१.८४	१९४.२३	२१४.४६
. कालावधीसाठी एकूण सर्व समावेशक उत्पन्न (करोत्तर नफा आणि इतर सर्व समावेशक उत्पन्न (करोत्तर) धरुन)	(५९०.४७)	३,०६३.४२	४६०.७५	३२२.९५	४,३८३.३१	५,५४४.०७	(५७०.५९)	३,०८४.७५	४६३.७३	३४५.२४	४,४०७.८६	५,५५८.३५
. समभाग भांडवल	५०.६०	५०.६०	५०.६०	५०.६०	५०.६०	५०.६०	५०.६०	५०.६०	५०.६०	५०.६०	५०.६०	५०.६०
प्रतिभाग प्राप्ती (अनन्यसाधारण बार्बीपूर्वी आणि नंतर)												
(प्रत्येकी रु. १०/ - चे)												
मूलभूत/सौम्यिकृत (रु. मध्ये)	7.98	१७.०४	७.२८	४१.४५	३३.२७	३९.८०	६.८२	२१.१७	७.८७	४५.७८	३८.३६	87.38
मूलभूत/सौम्यिकृत (रु. मध्ये)		2.98	२.९४ १७.०४	२,९४ १७.०४ ७.२८	२.९४ १७.०४ ७.२८ ४१.४५	२.९४ १७.०४ ७.२८ ४१.४५ ३३.२७	२.९४ १७.०४ ७.२८ ४१.४५ ३३.२७ ३९.८०	२.९४ १७.०४ ७.२८ ४१.४५ ३३.२७ ३९.८० ६.८२	२.९४ १७.०४ ७.२८ ४१.४५ ३३.२७ ३९.८० ६.८२ २१.१७	२.९४ १७.०४ ७.२८ ४१.४५ ३३.२७ ३९.८० ६.८२ २१.१७ ७.८७	२.९४ १७.०४ ७.२८ ४१.४५ ३३.२७ ३९.८० ६.८२ २१.१७ ७.८७ ४५.७८	२.९४ १७.०४ ७.२८ ४१.४५ ३३.२७ ३९.८० ६.८२ २१.१७ ७.८७ ४५.७८ ३८.३६

टीपा

मुंबई, १७ जानेवारी, २०२३

		रोजीस							
	38-82-2022	30-09-7077	38-88-5088	39-03-7077					
एकूण इकिटी (करोत्तर) (रु. कोटीत)	१९,५७७.५३	२०,१६८.००	१८,३७२.०९	१९,५३२.८५					
प्रतिभाग एकूण इकिटी (करोत्तर)	३,८६९.००	३,९८६.००	३,६३१.००	३,८६१.००					

सेबी (लिस्टींग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिकायरमेंटस) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन ३३ अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंजेसकडे दाखल केलेल्या तिमाही व नऊ महीने समाप्तीच्या, वित्तीय निष्कर्षांच्या तपशिलवार विवरणाचा वरील माहिती म्हणजे एक उत्तारा आहे. तिमाही / नऊ महिने समाप्तीच्या वित्तीय निष्कर्षांचे संपूर्ण विवरण स्टॉक एक्सचेंज वेबसाईटस www.bseindia.com आणि www.nseindia.com वर आणि कंपनीची वेबसाईट www.tatainvestment.com वर सुध्दा उपलब्ध आहे.

(नोएल एन. टाटा)

टाटा इन्व्हेस्टमेंट कॉर्पोरेशन लिमिटेड

(डीआयएन : ०००२४७१३)

🥎 Chola चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट ॲण्ड फायनान्स कंपनी लिमिटेड

फ्लॅट क्र. १०.

देनांक : १८.०१.२०२३

∆ayas